



Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Investice do vaší budoucnosti



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v zadávacím řízení

**„Dostavba bezpečných úseků na cyklotrase Brno – Vídeň na území
ČR – II. etapa – zhotovitel stavby – nové vyhlášení“**

(OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ)

podle ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách



Název zakázky:

„Dostavba bezpečných úseků na cyklotrase Brno – Vídeň na území ČR – II. etapa – zhotovitel stavby – nové vyhlášení“

Informace o zadavateli:

Název: **Cyklistická stezka Brno-Vídeň, DSO**
Sídlo: Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
IČ: 75045974
DIČ: CZ75045974

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je dostavba bezpečných úseků na cyklotrase Brno – Vídeň na území ČR, která bude nahrazovat ve vytipovaných zvláště exponovaných úsecích stávající cyklotrasu.

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této zakázky včetně projektové dokumentace a výkazu výměr tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Součástí předmětu plnění této zakázky jsou mimo jiné také následující činnosti:

- Zjištění skutečného stavu před zahájením realizace, provedení jeho zdokumentování a jeho konfrontace s projektovou dokumentací. Místa realizace musí být zdokumentovány vyhotovením fotodokumentace, popsáním stavu a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele (zadavatele).
- Vypracování dokumentace skutečného provedení realizace zakázky ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jednom v elektronické formě ve formě zaznamenání změn do stávající projektové dokumentace.
- Zajištění povinné publicity projektu dle podmínek stanovených v Pravidlech pro publicitu Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod. Uchazeč toto zohlední ve své nabídce a započítá do celkové nabídkové ceny. Předmětem publicity projektu je dodání následujících položek:
 - **Velkoplošný reklamní panel (billboard).** Doporučeným rozměrem je standardní euroformát 5,1 x 2,4 m, minimální povolená velikost billboardu je 2 x 2 m. Zhotovení a osazení informačního panelu požaduje zadavatel před zahájením výstavby. Před zhotovením a osazením panelu musí dodavatel nechat odsouhlasit vzhled a provedení panelu na ÚRR a toto odsouhlasení musí zaslat v písemné podobě zadavateli.
 - **Stálá vysvětlující tabulka (pamětní deska).** Pamětní deska musí mít trvanlivou formu, doporučenými materiály jsou např. leštěný kámen, sklo, bronz apod. Minimální velikost pamětní desky je 300 x 400 mm. Zadavatel požaduje viditelné umístění po skončení realizace stavebních prací. Před zhotovením a osazením pamětní desky musí dodavatel



nechat odsouhlasit vzhled a provedení pamětní desky na ÚRR a toto odsouhlasení musí zaslat v písemné podobě zadavateli.

- Odvoz a uložení odpadu z činnosti dodavatele, vč. doložení originálů příslušných dokladů označených názvem zakázky,
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během realizace a jejich zpětné protokolární předání správcům sítí (v případě potřeby),
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,
- dodržení všech podmínek provádění díla stanovených projektovou dokumentací,
- dodržení všech norem vztahujících se k realizaci zakázky,
- uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před započatím realizace předmětné části díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován.
- vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek,
- geometrický plán skutečného provedení stavby, potvrzený KÚ,
- aj.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 41.239.669,- Kč bez DPH

Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě činí **39.707.062,68 Kč bez DPH.**

Zvolený druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

"SWIETELSKY - OHL ŽS - CYKLOSTEZKA BRNO - VÍDEŇ" (SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice 3, Pražská tř. 495/58, IČ: 48035599 a OHL ŽS, a.s., Brno-střed, Veveří, Burešova 938/17, IČ: 46342796).

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Podané nabídky byly hodnoceny podle kritéria nejnížší nabídkové ceny. Hodnocena byla celková nabídková cena v Kč bez DPH.



Na základě výše uvedeného hodnotícího kritéria bylo hodnotící komisí stanoveno následující pořadí uchazečů o veřejnou zakázku:

Pořadí:	Název uchazeče (dodavatele):	Cena v Kč bez DPH
1.	"SWIETELSKY - OHL ŽS - CYKLOSTEZKA BRNO - VÍDEŇ" (SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice 3, Pražská tř. 495/58, IČ: 48035599 a OHL ŽS, a.s., Brno-střed, Veveří, Burešova 938/17, IČ: 46342796)	39.707.062,68
2.	EUROVIA CS, a.s., Praha 1, Nové Město, Národní 138/10, IČ: 45274924	39.991.064,56
3.	STRABAG a.s., Praha 5, Smíchov, Na bělidle 198/21, IČ: 60838744	40.405.790

Nabídka uchazeče **"SWIETELSKY - OHL ŽS - CYKLOSTEZKA BRNO - VÍDEŇ" (SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice 3, Pražská tř. 495/58, IČ: 48035599 a OHL ŽS, a.s., Brno-střed, Veveří, Burešova 938/17, IČ: 46342796)** je nejvýhodnější nabídkou dle kritéria **nejnižší nabídkové ceny**. Proto členové hodnotící komise doporučili zadavateli uzavřít smlouvu s tímto uchazečem, neboť ten nabídl plnění za nižší cenu než zbylí uchazeči a splnil všechny požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci.

Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Sdělovací sítě, veřejné osvětlení, geodetická činnost, ověřování výsledků zeměměřičských činností, zemní práce a podkladní nestmelené vrstvy, výroba asfaltových směsí, vápenná stabilizace, sadové úpravy, RDS, DSPS.

Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny:

Pořadové číslo nabídky:	1.
Uchazeč:	Porr a.s.
Sídlo:	Praha 10, Strašnice, Dubečská 3238/36
IČ:	43005560
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 42.350.156,87	



Pořadové číslo nabídky:	2.	
Uchazeč:	„SWIETELSKY – OHL ŽS – CYLOSTEZKA BRNO - VÍDEŇ“	
Účastník sdružení:	SWIETELSKY stavební s.r.o.	OHL ŽS, a.s.
Sídlo:	České Budějovice 3, Pražská tř. 495/58	Brno-střed, Veverčí, Burešova 938/17
IČ:	48035599	46342796
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 39.707.062,68		

Pořadové číslo nabídky:	3.
Uchazeč:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Praha 5, Smíchov, Na bělidle 198/21
IČ:	60838744
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 40.405.790	

Pořadové číslo nabídky:	4.
Uchazeč:	EUROVIA CS, a.s.
Sídlo:	Praha 1, Nové Město, Národní 138/10
IČ:	45274924
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 39.991.064,56	

Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení:

Ze zadávacího řízení byla vyřazena nabídka uchazeče **Porr a.s., Praha 10, Strašnice, Dubečská 3238/36, IČ: 43005560**, a to z následujících důvodů.

Uchazeči byla dne 8. 1. 2015 zaslána **výzva** k písemnému objasnění v nabídce předložených informací či dokladů nebo předložení dalších dodatečných informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 59 odst. 4 zákona v následujícím znění:

Hodnotící komise (dále rovněž jen „komise“) posoudila doručené nabídky v zadávacím řízení s označením „Dostavba bezpečných úseků na cyklotrase Brno – Vídeň na území ČR – II. etapa – zhotovitel stavby – nové vyhlášení“. Při kontrole Vaší nabídky dospěla k následujícímu závěru.



- 1) K prokázání technických kvalifikačních předpokladů požadoval zadavatel mimo jiné předložení **seznamu** stavebních prací provedených dodavatelem v posledních **pěti** letech a **osvědčení** objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních **pěti** letech provedl:

Minimálně pět realizací stavebních prací **obdobného charakteru** jako je předmět plnění zakázky, tj. **výstavba nebo rekonstrukce komunikace s pokládkou živichých směsí** ve finančním objemu **min. 15.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku** (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky, tj. komplexní rekonstrukce nebo výstavba).

Z referenčních zakázek definovaných výše musí být doloženy uchazečem minimálně dvě referenční zakázky, jejichž realizace se musela skládat minimálně ze tří na sobě nezávislých úseků realizovaných zároveň (nezávislým se rozumí stavebně oddělený úsek, který přímo nenavazuje na ostatní úseky v rámci jednoho projektu a není s žádným dalším úsekem stavebně spojený).

Ve Vaší nabídce je seznam stavebních prací vč. osvědčení předložen, nicméně seznam ani referenční listiny neobsahují informaci o tom, zda se realizace některých z referenčních zakázek skládala minimálně ze tří na sobě nezávislých úseků realizovaných zároveň.

Žádáme Vás proto o objasnění, případně o doložení jiných dvou referenčních zakázek, splňujících výše uvedené požadavky, jejichž realizace se skládala minimálně ze tří na sobě nezávislých úseků realizovaných zároveň.

- 2) K prokázání technických kvalifikačních předpokladů požadoval zadavatel rovněž předložení dokladů o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucího zaměstnance dodavatele, který se bude podílet na realizaci zakázky v pozici **hlavního stavbyvedoucího**.

➤ **Hlavní stavbyvedoucí musí mít:**

- vysokoškolské vzdělání stavebního směru,
- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru dopravní stavby jako autorizovaný inženýr,
- 7 let praxe při řízení stavebních prací obdobného rozsahu, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení, tj. **výstavba nebo rekonstrukce komunikace s pokládkou živichých směsí** ve finančním objemu min. 15.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z referenčních zakázek musí být minimálně dvě referenční zakázky, jejichž realizace se musela skládat minimálně ze tří na sobě nezávislých úseků.



Jako osobu, která bude vykonávat funkci hlavního stavbyvedoucího, uvádíte Ing. Honzářka. Z doloženého profesního životopisu Ing. Honzářka bohužel neplyne, zda **jako stavbyvedoucí působil min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení, tj. výstavba nebo rekonstrukce komunikace s pokládkou živichých směsí ve finančním objemu min. 15.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z referenčních zakázek musí být minimálně dvě referenční zakázky, jejichž realizace se musela skládat minimálně ze tří na sobě nezávislých úseků.**

Žádáme Vás proto o objasnění tak, aby bylo zřejmé splnění požadavku zadávací dokumentace.

- 3) K prokázání technických kvalifikačních předpokladů požadoval zadavatel rovněž předložení dokladů o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucího zaměstnance dodavatele, který se bude podílet na realizaci zakázky v pozici **stavbyvedoucího**.

➤ Stavbyvedoucí musí mít:

- vysokoškolské vzdělání stavebního směru,
- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru dopravní stavby
- 5 let praxe při řízení stavebních prací obdobného rozsahu, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení, tj. výstavba nebo rekonstrukce komunikace s pokládkou živichých směsí ve finančním objemu min. 15.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z referenčních zakázek musí být minimálně dvě referenční zakázky, jejichž realizace se musela skládat minimálně ze tří na sobě nezávislých úseků.

Jako osobu, která bude vykonávat funkci hlavního stavbyvedoucího, uvádíte Ing. Lančariče. Z doloženého profesního životopisu Ing. Lančariče bohužel neplyne, zda **jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího působil min. u tří obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení, tj. výstavba nebo rekonstrukce komunikace s pokládkou živichých směsí ve finančním objemu min. 15.000.000,-Kč bez DPH za každou zakázku. Z referenčních zakázek musí být minimálně dvě referenční zakázky, jejichž realizace se musela skládat minimálně ze tří na sobě nezávislých úseků.**

Žádáme Vás proto o objasnění tak, aby bylo zřejmé splnění požadavku zadávací dokumentace.

- 4) K prokázání technických kvalifikačních předpokladů požadoval zadavatel rovněž předložení dokladů o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici **dvou členů posádky na obsluhu finišeru**.

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

➤ Dva členové posádky na obsluhu finišeru, každý z nich musí mít:

- 3 roky praxe u zakázek obdobného typu a rozsahu, přičemž jako odpovědní pracovníci za obsluhu finišeru museli působit min. u tří obdobných zakázek jako je



předmět výběrového řízení, tj. výstavba nebo rekonstrukce komunikace s pokládkou živičných směsí.

Ve Vaší nabídce nejsou doloženy profesní životopisy pro pana Košťála a pana Staníka, kteří se budou jako obsluha finišeru na zakázce podílet. Žádáme Vás proto o jejich doložení tak, aby z nich bylo zřejmé, že jako odpovědní pracovníci za obsluhu finišeru působili min. u tří obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení, tj. výstavba nebo rekonstrukce komunikace s pokládkou živičných směsí.

- 5) *K prokázání technických kvalifikačních předpokladů zadavatel rovněž požadoval doložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru za poslední 3 roky. Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 3 letech zaměstnával alespoň 60 zaměstnanců v každém roce.*

Požadovaný dokument nebyl ve Vaší nabídce doložen, žádáme Vás proto o jeho doložení.

- 6) ***Dále Vás v souladu s požadavkem zadávací dokumentace žádáme o doplnění výrobního čísla (popř. SPZ) u technického vybavení dle Vaší nabídky (výrobní číslo uvádíte pouze u finišeru).***

- 7) *Jak správně uvádíte v předloženém návrhu smlouvy o dílo, termín realizace zakázky, požadovaný zadavatelem, činí maximálně 100 kalendářních dní ode dne zahájení realizace.*

Na straně 225 Vaší nabídky je předložen harmonogram stavby, který však předpokládá realizaci po dobu 7 měsíců (ačkoli pod harmonogramem opětovně uvádíte dobu výstavby 100 dní). Žádáme proto o objasnění vzniklé nejasnosti mezi termínem realizace dle smlouvy o dílo a dle předloženého harmonogramu.

V případě neupřesnění či nedoplnění výše uvedených požadavků, neúplného doložení nebo doplnění po lhůtě, budete vyloučen ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.



Ve stanovené lhůtě uchazeč Porr a.s., Praha 10, Strašnice, Dubečská 3238/36, IČ: 43005560 na zaslou výzvu nereagoval.

Na základě výše uvedeného a ustanovení § 60 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách byl tento uchazeč zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.

V Třinci dne 23. 3. 2015



za McGreen, a.s.
zástupce zadavatele - Cyklistická stezka Brno-Vídeň, DSO
Mgr. Milan Konečný